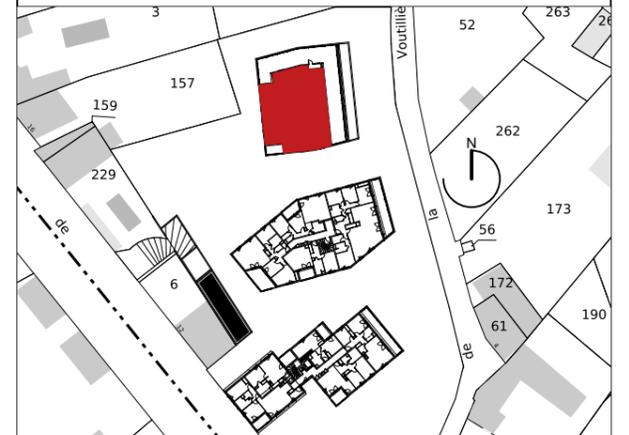




# CRISTAL

10 avenue Lanessan  
69410 Champagne-au-Mont-d'Or



## 531A

APPARTEMENT T5

BATIMENT A - NIVEAU 3

### Tableau des surfaces et annexes

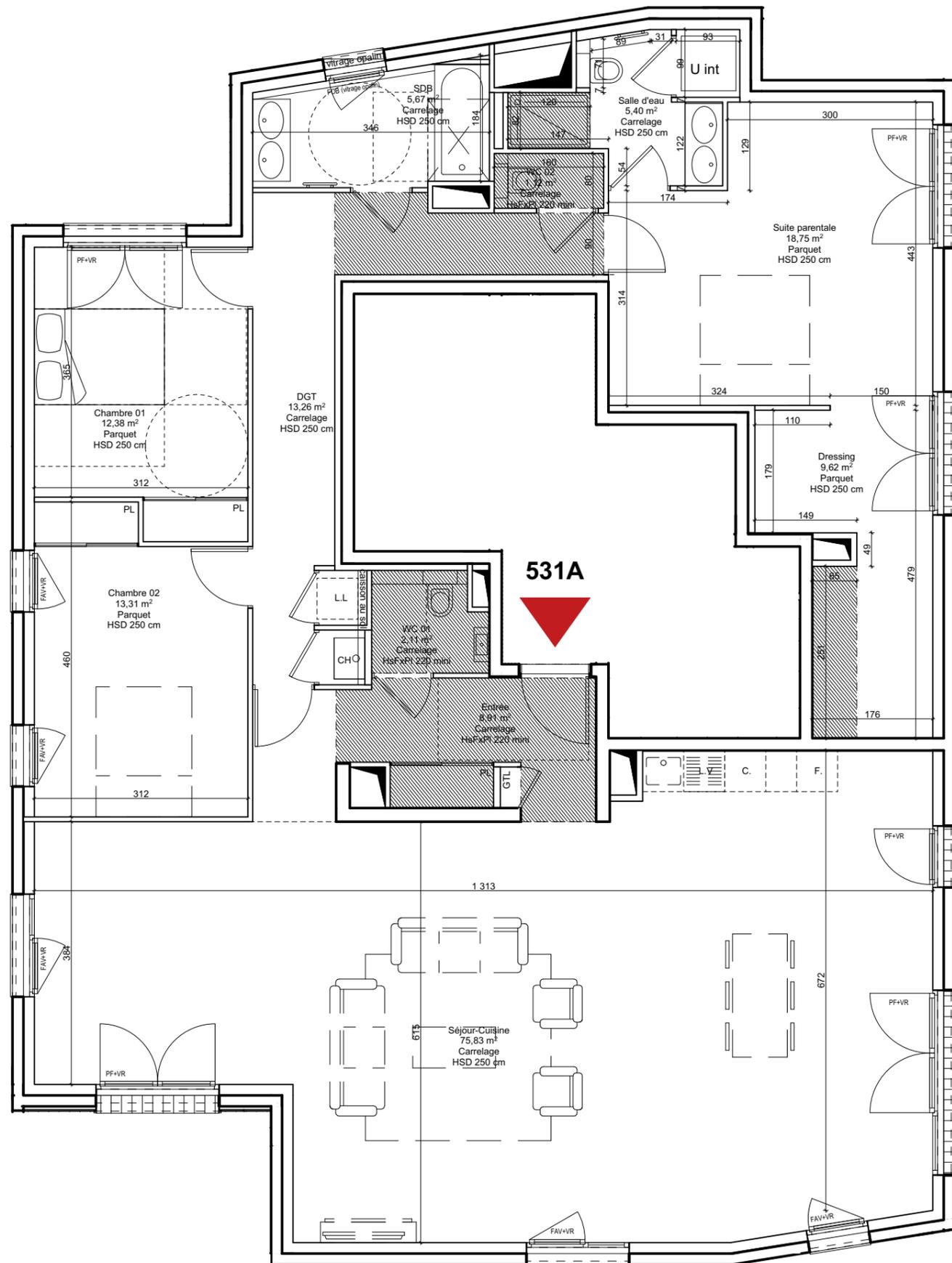
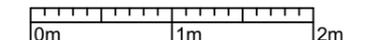
Entrée	8,91
Séjour-Cuisine	75,83
Chambre 01	12,38
Chambre 02	13,31
Suite parentale	18,75
DGT	13,26
Dressing	9,62
SDB	5,67
Salle d'eau	5,40
WC 01	2,11
WC 02	1,12
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>166,36 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1	127,62
Rgt ext.	2,39
Balcon	7,55
<b>SURFACE EXTERIEURE TOTALE</b>	<b>137,56 m<sup>2</sup></b>



PROMOTEUR ET CONSTRUCTEUR

Plan de commercialisation  
Mars 2023

1:75



Nota : Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexe à l'acte de vente.

F. FENETRE	V.R. VOILET ROULANT	C. EMPLACEMENT CUISSON*	○ CHAUDIERE INDIVIDUELLE GAZ
P.F. PORTE - FENETRE	G.C. GARDE CORPS	L.V. EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE*	CE CUMULUS ELECTRIQUE
F.A.V. FENETRE ALLEGE VITREE	PL. PLACARD	FR. EMPLACEMENT REFRIGERATEUR*	ECS EAU CHAUDE SANITAIRE
F.A.M. FENETRE ALLEGE MACONNEE	LL. EMPLACEMENT LAVE LINGE*	LL. EMPLACEMENT LAVE LINGE*	GTL TABLEAU ELECTRIQUE
F.O.B. FENETRE OSCILLO-BATTANTE	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	☰ RADIATEUR SECHE-SERVIETTES	

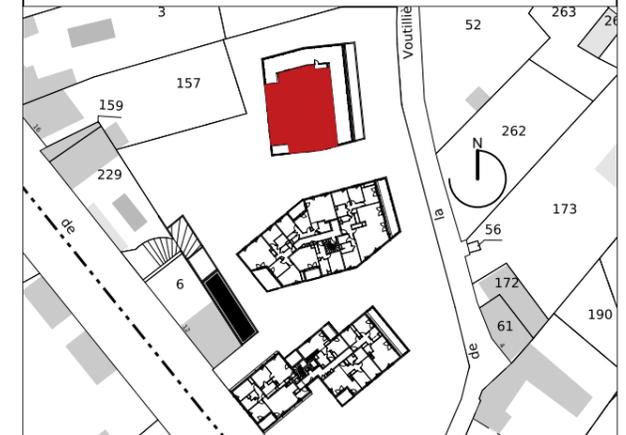
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m





# CRISTAL

10 avenue Lanessan  
69410 Champagne-au-Mont-d'Or



## 531A

APPARTEMENT T5

BATIMENT A - NIVEAU 3

### Tableau des surfaces et annexes

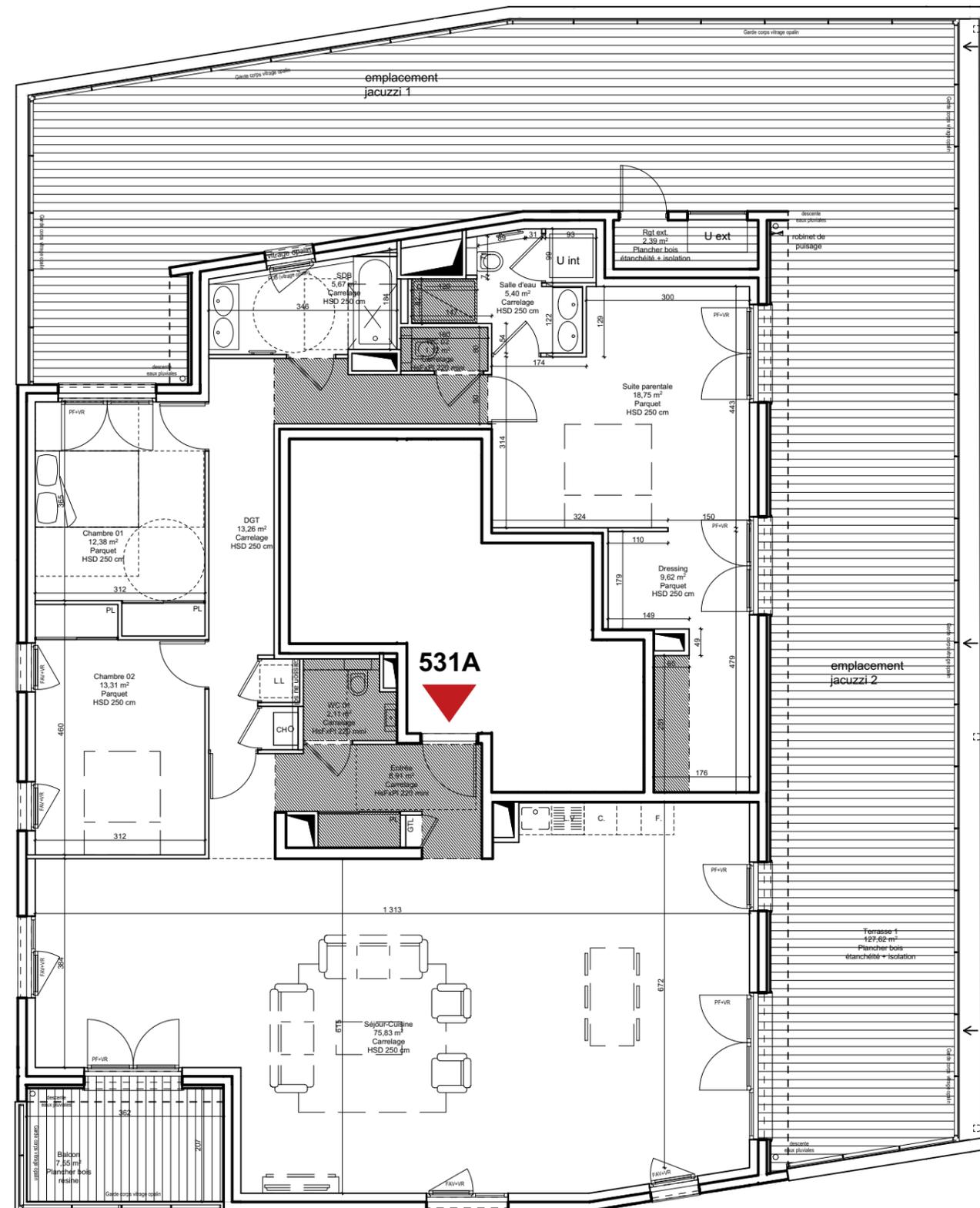
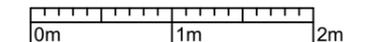
Entrée	8,91
Séjour-Cuisine	75,83
Chambre 01	12,38
Chambre 02	13,31
Suite parentale	18,75
DGT	13,26
Dressing	9,62
SDB	5,67
Salle d'eau	5,40
WC 01	2,11
WC 02	1,12
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>166,36 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1	127,62
Rgt ext.	2,39
Balcon	7,55
<b>SURFACE EXTERIEURE TOTALE</b>	<b>137,56 m<sup>2</sup></b>



PROMOTEUR ET CONSTRUCTEUR

Plan de commercialisation  
Mars 2023

1:100



Nota : Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexe à l'acte de vente.

F.	FENETRE	V.R	VOLET ROULANT	C.	EMPLACEMENT CUISSON*	○	CHAUDIERE INDIVIDUELLE GAZ
P.F.	PORTE - FENETRE	G.C	GARDE CORPS	L.V.	EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE*		
F.A.V.	FENETRE ALLEGE VITREE	PL.	PLACARD	FR.	EMPLACEMENT REFRIGERATEUR*	CE	CUMULUS ELECTRIQUE
F.A.M.	FENETRE ALLEGE MACONNEE			LL.	EMPLACEMENT LAVE LINGE*	ECS	EAU CHAUDE SANITAIRE
F.O.B.	FENETRE OSCILLO-BATTANTE	FAUX-PLAFOND, SOFFITE			RADIATEUR SECHE-SERVIETTES	GTL	TABLEAU ELECTRIQUE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

