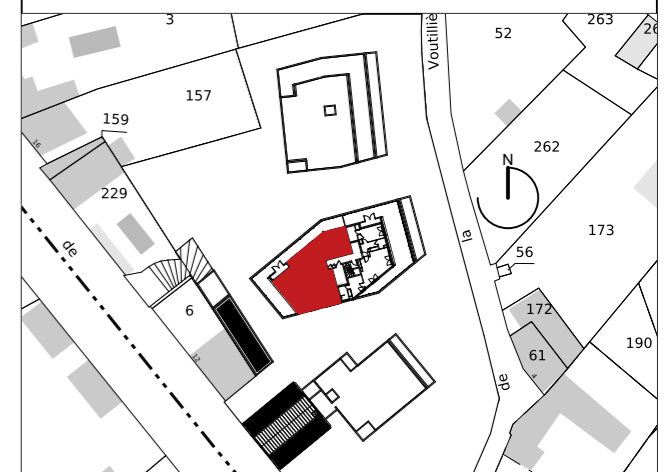




CRISTAL

10 avenue Lanessan
69410 Champagne-au-Mont-d'Or



431B

APPARTEMENT T4
BATIMENT B - NIVEAU 3

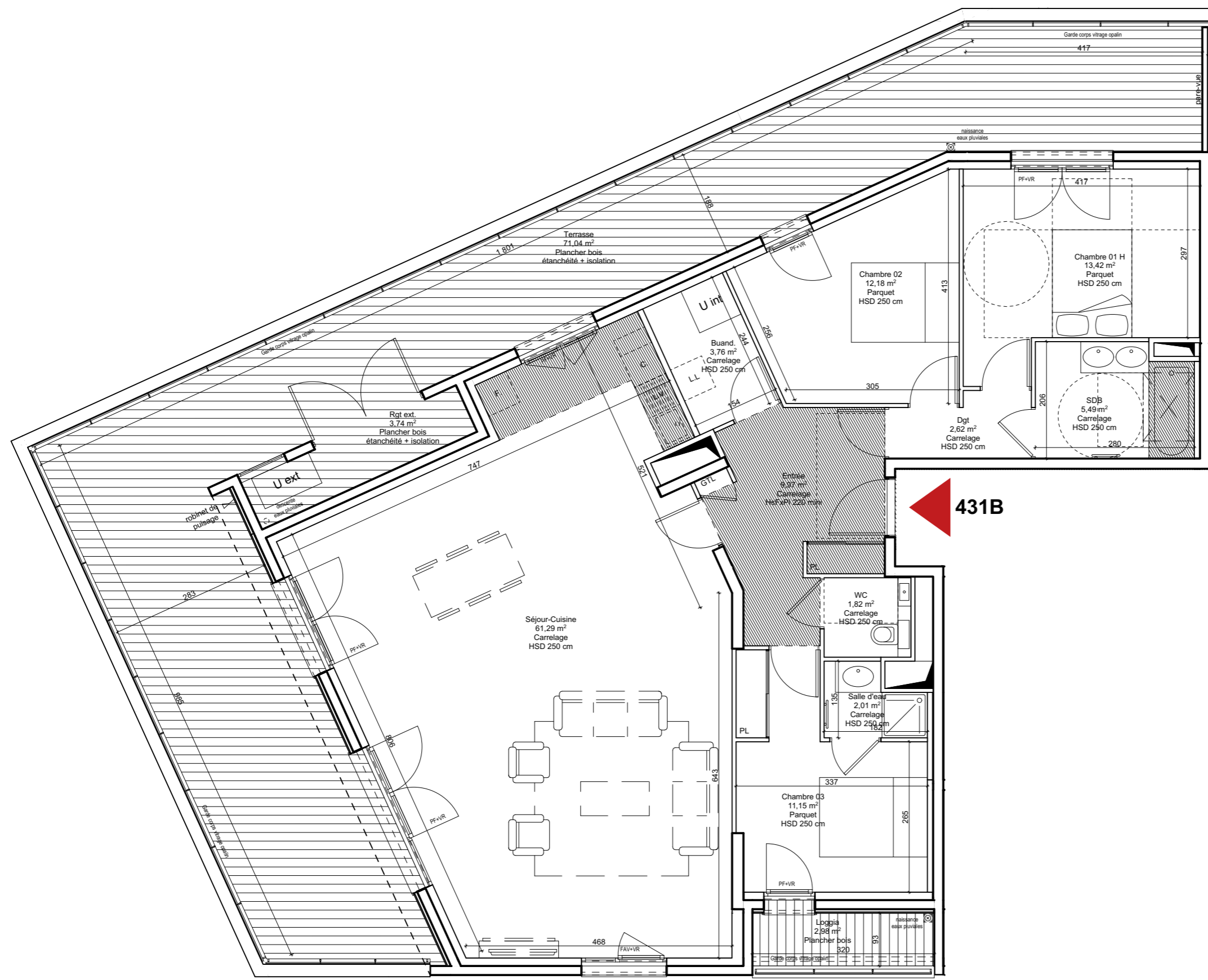
Tableau des surfaces et annexes

Entrée	9,97
Séjour-Cuisine	61,29
Chambre 01 H	13,42
Chambre 02	12,18
Chambre 03	11,15
Salle d'eau	2,01
SDB	5,49
Buand.	3,76
Dgt	2,62
WC	1,82
SURFACE TOTALE HABITABLE	123,71 m²
Terrasse	71,04
Loggia	2,98
Rgt ext.	3,74
SURFACE EXTERIEURE TOTALE	77,76 m²



Plan de commercialisation
Février 2022

1:75



Nota : Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexe à l'acte de vente.

F.	FENETRE	V.R	VOLET ROULANT	C.	EMPLACEMENT CUISSON*		CHAUDIERE INDIVIDUELLE GAZ
P.F.	PORTE - FENETRE	G.C	GARDE CORPS	L.V.	EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE*	CE	CUMULUS ELECTRIQUE
F.A.V.	FENETRE ALLEGE VITREE	PL.	PLACARD	FR.	EMPLACEMENT REFRIGERATEUR*	ECS	EAU CHAUDE SANITAIRE
F.A.M.	FENETRE ALLEGE MACONNEE		FAUX-PLAFOND, SOFFITE	LL.	EMPLACEMENT LAVE LINGE*		RADIATEUR SECHE-SERVIETTES
F.O.B.	FENETRE OSCILLO-BATTANTE			GTL	EMPLACEMENT TABLEAU ELECTRIQUE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m