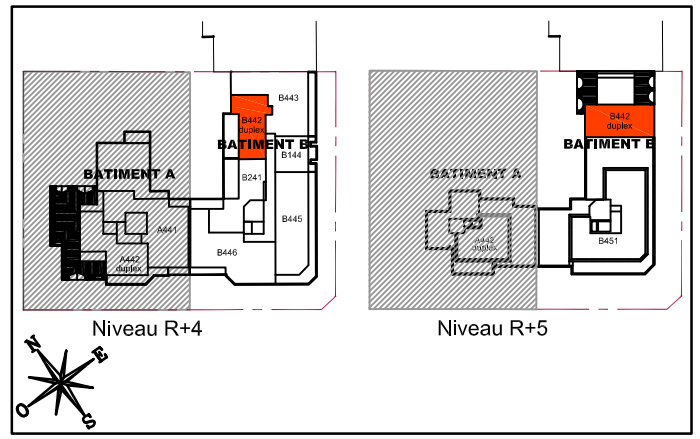
LEGENDE PLAN	
LV :	Lave-vaisselle
LL :	Lave-linge
RF :	Réfrigérateur
CU :	Plaque de cuisson
SS :	Sèche-serviette
PF :	Porte-fenêtre
F :	Fenêtre
FF :	Fenêtre fixe
FT :	Fenêtre de toit
EP :	Descente pluviale
VR :	Volet roulant
PL :	Placard
TE :	Tableau électrique
GC :	Garde Corps
	Soffites et faux-plafonds
	Poutres et retombées

Diagonale
PROMOTEUR ET CONSTRUCTEUR
23-25 Rue de Berri 75008 PARIS Tél: 01 47 20 13 04

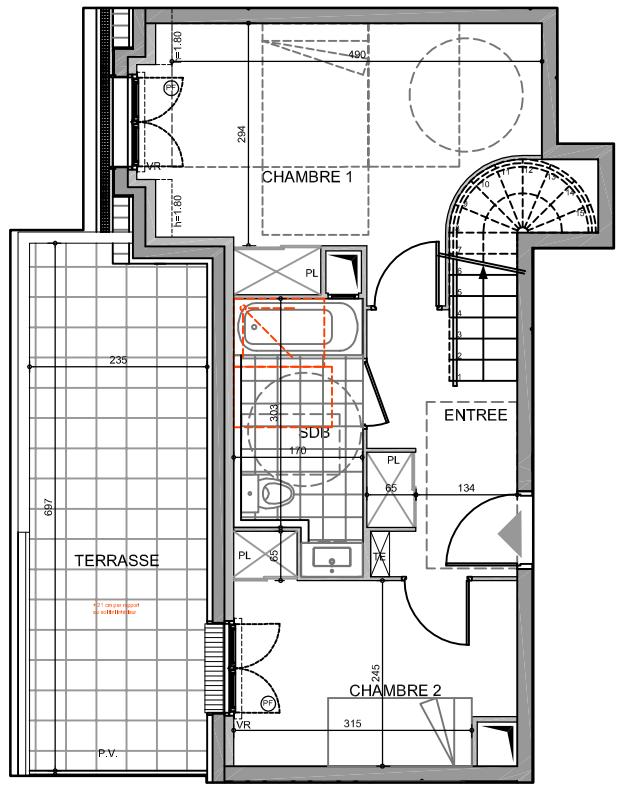
OPUS Blanc Mesnil

119 Avenue Henri Barbusse - Rue Joseph Darriet
93150 LE BLANC MESNIL

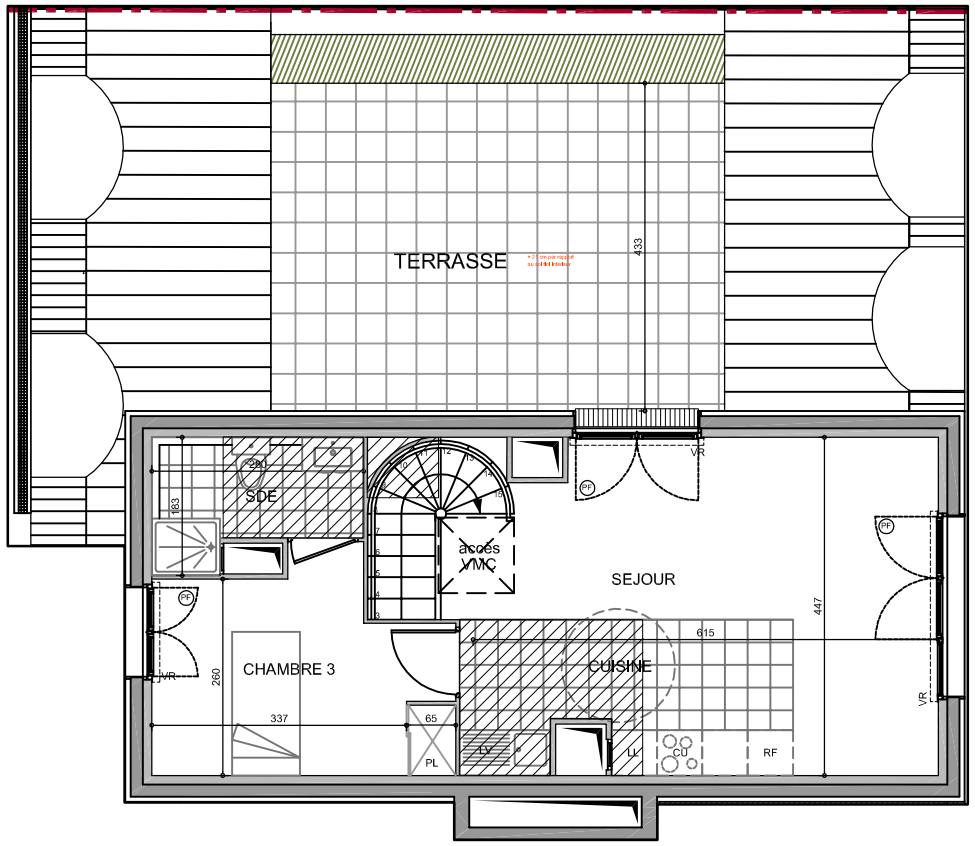


Bâtiment B	Niveau R+4 Niveau R+5
B442 Duplex	4P Duplex

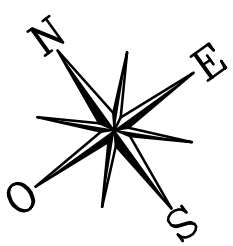
Entrée	3,93m²
Séjour-Cuisine	26,89m²
Chambre 1	15,29m²
Chambre 2	9,35m²
Chambre 3	10,18m²
Salle de bains	5,71m²
Dégagement	2,00m²
Salle d'eau	4,17m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	77,52m²
Terrasse	41,97m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	119,49m²

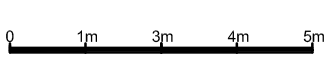


4P Duplex Etage bas
Niveau R+4



4P Duplex Etage haut
Niveau R+5





NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.
Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Ind.: K/13-07-2018